

## Veranstaltungsort

Landschloss Korntal  
Saalplatz 5  
70825 Korntal-Münchingen

## ÖPNV

S6 Richtung Leonberg/Weil der Stadt  
Haltestelle Korntal  
ca. 10 Gehminuten

## Parken

kostenfreies Parken in der Hofmannstraße  
und Saalstraße

Das Hofgut Korntal wird erstmals 1287 in den Statuten des Chorherrenstifts zu Sindelfingen genannt. Das Gut wechselte häufig den Eigentümer, bis es schließlich 1621 in den Besitz der Freiherren von Münchingen überging. Diese bauten sich hier 1691 ein Herrenhaus, ein "Landschloss". Durch Einheirat wurden die Grafen von Görnitz, die zum Königlich Württembergischen Hofstaat gehörten, später Miteigentümer des Hofguts.

## Teilnahmegebühren

### Frühbucherpreis bis 21.06.2017

189 € (224,91 € inkl. MwSt.) für IVD-Mitglieder  
249 € (296,31 € inkl. MwSt.) für Nichtmitglieder  
139 € (165,41 € inkl. MwSt.) für IVD-Junioren

### Tagungsgebühr ab 22.06.2017

239 € (284,41 € inkl. MwSt.) für IVD-Mitglieder  
299 € (355,81 € inkl. MwSt.) für Nichtmitglieder  
189 € (224,91 € inkl. MwSt.) für IVD-Junioren

Tagungsgetränke, Mittagessen inkl. Getränke sowie ausführliche Tagungsunterlagen sind bereits in der Tagungsgebühr enthalten.

IVD-Institut - Gesellschaft für Immobilien-  
marktforschung und Berufsbildung mbH

Gabelsbergerstr. 36  
80333 München  
Tel.: 0 89 / 29 08 20 - 20  
Fax: 0 89 / 22 66 23  
info@ivd-institut.de

[www.ivd-institut.de](http://www.ivd-institut.de)



# Verwalterkongress

19.07.2017  
Landschloss Korntal



Mittwoch 19.07.2017  
von 09:00 - 17:00 Uhr

Moderation: Prof. Stephan Kippes

09:00 - 09:30 Uhr Eintreffen der Teilnehmer / Begrüßungskaffee

09:30 - 11:00 Uhr

**Aktuelle Mietrecht-Rechtsprechung insbesondere des BGH u.a. zu:**

- Kaution
- Aufrechnungsverboten
- Betriebskosten
- Kündigung

Dr. iur. utr. Olaf Riecke, Richter am AG Hamburg-Blankenese

11:00 - 11:30 Uhr Kaffeepause

11:30 - 11:50 Uhr

**Trinkwassernetze in Gebäuden - Nachhaltig legionellenfrei?**

Dr.-Ing. Axel Jahn, geschäftsführender Gesellschafter der JahnConsult GmbH

11:50 - 12:20 Uhr

**Rechtsfragen rund um den makelnden Verwalter bzw. verwaltenden Immobilienmakler**

RA Kai Recklies, Rechtsanwälte Recklies in Karlsruhe

12:20 - 13:45 Uhr reichhaltiges Mittagsbüffet

13:45 - 14:15 Uhr

**Geringinvestive Maßnahmen zur nachhaltigen Steigerung der Energieeffizienz in Wohngebäuden**

Stefan Scherber, Head of Business Development von Techem

14:15 - 14:45 Uhr

**12 Tipps für eine leistungsfähige Immobilienverwaltungs-Homepage - Die professionell konzipierte Homepage als Unterstützung bei der Akquise neuer Verwaltungsbestände**

Prof. Stephan Kippes, Professor für Immobilienmarketing und Maklerwesen an der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen sowie Leiter des IVD-Instituts

14:45 - 15:00 Uhr Kaffeepause

15:00 - 17:00 Uhr

**Die aktuelle WEG-Rechtsprechung insbesondere des BGH u.a. zu:**

- Jahresabrechnung
- Transparenz von Eigentümerbeschlüssen
- baulichen Veränderungen

Dr. iur. utr. Olaf Riecke, Richter am AG Hamburg-Blankenese



Dr.-Ing. Axel Jahn



Dr. iur. utr. Olaf Riecke



Stefan Scherber



Prof. Stephan Kippes



RA Kai Recklies