

▶ PER FAX AN 089 5116 - 86 30

Hiermit melde ich mich verbindlich für die Veranstaltung

5. Münchener Immobilien-Treff

Stark in der Krise – neue Ideen und Handlungsalternativen für die Immobilienwirtschaft

am 30. Juni 2009 in der IHK-Akademie München,
Orleansstraße 10 - 12, 81669 München an.

Die Kosten pro Person betragen 50,- EUR zzgl. 19% MwSt.

NAME / VORNAME

FUNKTION

FIRMA

STRASSE

PLZ

ORT

TELEFON

TELEFAX

E-MAIL

UNTERSCHRIFT

FIRMENSTEMPEL

Wünschen Sie Informationen zu weiteren IHK-Veranstaltungen? Ja Nein

RÜCKTRITT: Sie können bis 14 Tage vor Beginn der Veranstaltung schriftlich zurücktreten. Bei späterer schriftlicher Abmeldung ist der Veranstalter berechtigt, 30% des Rechnungsbetrages als Kostenpauschale zu verlangen, bzw. einzubehalten. Bei Absagen am Vortag oder am Veranstaltungstag beträgt die Kostenpauschale 100%. Die Kostenpauschale entfällt, wenn Sie einen Ersatzteilnehmer benennen. Falls die Veranstaltung durch uns abgesagt werden muss, werden bezahlte Entgelte erstattet; weitere Ansprüche sind ausgeschlossen.

5. Münchener Immobilien-Treff

Stark in der Krise – neue Ideen und Handlungsalternativen für die Immobilienwirtschaft

TERMIN: Dienstag, 30. Juni 2009, 16:00 – 21:00 Uhr

ORT: Forum der IHK-Akademie München,
Orleansstraße 10 - 12, 81669 München

KOSTEN: 50,- EUR zzgl. 19% MwSt.
mit Imbiss, Getränken und Kaffee

Information:

Susanne Lindemann, Tel. 089 5116 - 3 14, Fax 089 5116 - 83 14,
E-Mail: lindemann@muenchen.ihk.de



5. Münchener Immobilien-Treff

Stark in der Krise – neue Ideen und Handlungsalternativen für die Immobilienwirtschaft

Der Branchentreff der Münchener Immobilienszene

Dienstag, 30. Juni 2009, 16:00 – 21:00 Uhr,
IHK-Akademie München, Orleansstraße 10 - 12

GEFMA
German Facility Management Association

ivd

Süddeutsche Zeitung



Industrie- und Handelskammer für
München und Oberbayern



Industrie- und Handelskammer für
München und Oberbayern



IHK für München und Oberbayern, IVD Süd e.V. und GEFMA e.V. laden zum „5. Münchener Immobilien-Treff“ ein

Am 30. Juni 2009 laden die IHK für München und Oberbayern, der Immobilienverband Deutschland IVD Verband der Immobilienberater, Makler, Verwalter und Sachverständigen Region Süd e.V. und der GEFMA Deutscher Verband für Facility Management e.V. Entscheider aus den Bereichen

- Immobilienvermittlung
- Immobilienverwaltung
- Facility Management
- Bauträger und Projektentwickler



zum „5. Münchener Immobilien-Treff“ ein.

Laut einer aktuellen Studie der Wirtschaftsprüfungs- und Beratungsgesellschaft PwC AG ist München im Jahr 2009 im internationalen Vergleich auf Rang 1 der sechs attraktivsten Investmentmärkte. Insgesamt zeigt sich der Immobilienmarkt in Deutschland derzeit robust und ist nicht von einem derartigen Preisverfall gekennzeichnet wie er in anderen europäischen Ländern zu beobachten ist.

Allerdings hat es in Deutschland auch keine vergleichbare Immobilienblase gegeben. Insbesondere Großanleger setzen weiter auf den deutschen Immobilienmarkt. Trotzdem sind die Geschäftserwartungen der Immobilienwirtschaft im Frühjahr 2009 leicht zurückgegangen, so der DIHK-Dienstleistungsreport.

Mit ausschlaggebend für die eingetrübten Erwartungen sind sicherlich, neben der unsicheren Absatzsituation in sämtlichen Immobilien-Marktsegmenten, auch die schwierigen Finanzierungsmodalitäten. So müssen geplante neue Projekte oder Bestandsmodernisierungen sowie erforderliche Umfinanzierungen aufgrund fehlender Finanzierungspartner oder verschlechterter Finanzierungsbedingungen immer häufiger zurückgestellt oder aufgegeben werden.

Daher zeichnet sich auch in München, obgleich es nach wie vor einer der attraktivsten Standorte in Deutschland ist, eine Wende ab. Die aktuellen Marktzahlen deuten sowohl für den Münchener Investmentmarkt, als auch für den Mietmarkt für Büro- oder Industrieimmobilien eine abwartende Haltung zum Jahresbeginn 2009 an.

Auch der diesjährige Münchener Immobilien-Treff informiert über Markttrends und -potenziale, dient aber auch als Branchentreff für die Münchener Immobilienszene.

16:00 – 16:15 Uhr

■ Begrüßung

Peter Driessen, Hauptgeschäftsführer, IHK für München und Oberbayern

Sven Keussen, stellvertretender Vorsitzender, IVD Süd e.V., geschäftsführender Gesellschafter, Rohrer Immobilien GmbH

Bernd Obermaier, GEFMA Lounge Leiter Bayern, Leiter Vorstandsbereich Vertrieb, Dr. Sasse AG

16:15 – 17:00 Uhr

■ Der Immobilienmarkt München – stark in der Krise

Susanne Eickermann-Riepe, Partner Real Estate, PricewaterhouseCoopers Corporate Finance Beratung GmbH

17:00 – 17:30 Uhr

■ Nachhaltigkeit im Facility Management – Trends und Strategien

Norbert Rupp, Geschäftsführer, cgmunich GmbH



17:30 – 17:50 Uhr

▶ PAUSE

17:50 – 18:35 Uhr

■ Entscheidend ist die Strategie – Zukunftstrends und neue Geschäftsmodelle

N. N., ZIA Zentraler Immobilien Ausschuss e.V. (angefragt)

18:35 – 19:15 Uhr

■ Expertendialog: Wie lässt sich die Kreditversorgung der Immobilienwirtschaft auch in der Krise sichern?

Moderation: Jürgen Seitz, Wirtschaftsredaktion Fernsehen, Bayerischer Rundfunk

Podium:

Rainer Schunke, Leiter Kundenbetreuung der Niederlassung München, Eurohypo AG

Georg Jewgrafow, Leiter des Geschäftsfeldes Immobilien, BayernLB, Bundesverband Öffentlicher Banken Deutschlands VÖB e.V.

Jörg Scheufele, Geschäftsführer, alpha invest Projekt GmbH

Dr. Bernhard Scholz, Vorstand, Münchener Hypothekenbank eG

Ab 19:15 Uhr

▶ GET TOGETHER MIT BUFFET

Besuchen Sie uns auch dieses Jahr auf der Expo Real!

Dort ist die IHK für München und Oberbayern vom 05. bis 07. Oktober mit einem Stand vertreten.

Hier werden wir Ihnen auch unseren neuen Gewerbeimmobilienmarktbericht Oberbayern und Schwaben vorstellen.

