



**45 Jahre Marktforschung
IVD Süd / IVD Institut**

**Immobilienverband Deutschland IVD
Verband der Immobilienberater, Makler,
Verwalter und Sachverständigen
Region Süd e.V.
Geschäftsstelle München und Presseabteilung:
Gabelsbergerstr. 36, 80333 München
Geschäftsstelle Stuttgart:
Calwer Straße 11, 70173 Stuttgart
www.ivd-sued.net**

Pressemeldung

PN 16/01.03.2018

IVD-Sachverständigen-Kongress am 14.03.2018 in der Traditions- gaststätte Der Pschorr in München

Fundierter Einblick in die Immobilienbewertung und Märkte sowie praxisrelevante Wissensvermittlung durch Experten und renommierte Wissenschaftler

Michael Post vom Münchener Sachverständigenbüro für Miet- und Immobilienbewertung eröffnet den Sachverständigen-Kongress mit der Thematik "Verrentung von Kaufpreisen und dessen Einsatz als innovatives Immobilienmarketing-Tool".

Anschließend referiert Isolde Gebele, ebenfalls vom Münchener Sachverständigenbüro für Miet- und Immobilienbewertung, über die Optimierung von Mietverträgen und die Rolle des Sachverständigen im Mieterhöhungsverfahren.

Stephan Zehnter gibt Tipps für Sachverständige, die Immobilien mit geringer Datenlage bewerten.

Mit einer Fallstudie beschäftigt sich Christian Gorber, Bürogemeinschaft Gorber Immobilien und Sachverständigenbüro in Überlingen und Vorstandsmitglied IVD Süd e.V. und erörtert die Bewertung einer ehemaligen landwirtschaftlichen Hofstelle mit massiven Mängeln.

Florian Schreck, S. Schreck - Immobilien u. Wohnbau GmbH in Augsburg und Vorstandsmitglied IVD Süd e.V., geht auf die Bewertung von Erbbaurechten mit Blick auf die derzeitige Niedrigzinspolitik ein.

Im Rahmen des Kongresses berichtet Prof. Stephan Kippes, Professor für Immobilienmarketing und Maklerwesen an der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen sowie Leiter des IVD-Instituts über die aktuelle IVD-Frequenz- und Fluktuationsanalyse in der Münchner 1a-Geschäftskernlage, ein nicht zu unterschätzender Faktor bei der Standortanalyse.

Mit dem Thema Sozial- und Pflegeimmobilien beschäftigt sich Thorsten Kratzsch und demonstriert deren Wandel als Anlageform. Ralf Heidemann rundet die

Fachvorträge mit aktuellen Trends im Bereich hochpreisiges Wohnen an Beispielen aus München ab.

Der Sachverständigen-Kongress richtet sich an Immobilienbewerter, Immobiliensachverständige als auch Immobilienmakler, die bei ihrer täglichen Arbeit Bewertungen erstellen. IVD-Referenten - erfahrene Makler und Sachverständige - gewährleisten einen hohen Praxisgehalt.

Ansprechpartner: Prof. Dr. Stephan Kippes
IVD-Institut - Gesellschaft für Immobilienmarktforschung und Berufsbildung mbH
Tel. 089 / 29 08 20 - 13 Fax 089 / 22 66 23
Internet: www.ivd-sued.net E-Mail: info@ivd-sued.net