



Immobilienverband Deutschland IVD  
Verband der Immobilienberater, Makler,  
Verwalter und Sachverständigen  
Region Süd e.V.  
Geschäftsstelle München und Presseabteilung:  
Gabelsbergerstr. 36, 80333 München  
Geschäftsstelle Stuttgart:  
Calwer Straße 11, 70173 Stuttgart  
[www.ivd-sued.net](http://www.ivd-sued.net)

## Pressemeldung

PN 92/24.11.2020

### **Der IVD veranstaltet seinen großen Online-Rechtskongress für Makler, Bauträger und Immobilienverwalter am 24.11.2020**

**Hauptthemen sind neue Provisionsregelung, Mietpreisbremse und coronabedingte Anpassung von Mietverträgen**

**Die IVD-Rechtskongresse sind ein fester Bestandteil im IVD-Kongress-Kalender. Die Veranstaltungen stoßen regelmäßig auf ein enormes Interesse und erfreuen hohe Teilnehmerzahlen.**

Prof. Stephan Kippes startet den Online-Kongress mit einer empirischen Studie, wie Makler die neue Provisionsregelung einschätzen und wie sie sich vor dem Hintergrund dieser Veränderungen aufstellen wollen.

Rechtsanwalt Markus Kilb aus Stuttgart zeigt in seinem ersten Vortrag zukünftige Provisionsoptionen im Zuge des neuen sog. Bestellerprinzips auf und erörtert deren rechtssichere Umsetzung. Im weiteren Kongressverlauf thematisiert er die Widerrufsbelehrung sowie die Provisionsvereinbarung vor dem Hintergrund des Bestellerprinzips und zeigt Optimierungsmöglichkeiten im Work-Flow auf.

Rechtsanwalt Dr. Ulrich Grandtner-Kohler aus München gibt einen Einblick über die coronabedingte Anpassung von Mietverträgen bei Ladenlokalen, stockende Mietzahlungen, Beitreibung ausstehender Mieten und Mieterbindungsstrategien.

In zwei Beiträgen analysiert Rechtsanwalt Nico Bergerhoff aus Freiburg, die Verschärfung der Mietpreisbremse. In seinem ersten Vortrag warnt er vor Fallen beim Vertragsabschluss. Sein zweiter Vortrag zeigt auf, welche Tücken beim Immobilienverkauf lauern, wenn der Eigentümer schweigt und der Makler haftet.

Darüber hinaus widmet sich Ulrich Joerss, Rechtsanwalt und Notar aus Berlin, dem Thema „Provisionssicherung bei Vorverkauf, Verflechtungen und Abweichungen im Kaufvertrag“. Er erörtert, wie Risikokonstellationen für den Provisionsanspruch rechtzeitig erkannt werden können und gibt Strategien zur Sicherung der Provision an die Hand.

Das detaillierte Tagungsprogramm ist unter [www.ivd-sued.net](http://www.ivd-sued.net) abrufbar. Für Fragen oder Anmeldungen steht das IVD-Institut unter 089/29 08 20 20 gerne zur Verfügung.

**Pressekontakt**

Prof. Dr. Stephan Kippes  
IVD-Institut - Gesellschaft für Immobilienmarktforschung und Berufsbildung mbH

Tel: 089 / 29 08 20 13  
E-Mail: [presse@ivd-sued.net](mailto:presse@ivd-sued.net)  
Website: [www.ivd-sued.net](http://www.ivd-sued.net)