

Veranstaltungsort

Der Pschorr
Viktualienmarkt 15
80331 München

Lage

Direkt am Viktualienmarkt

Parken

Kostenpflichtige Parkplätze Stuttgart in der Nähe

Teilnahmegebühren

Frühbucherpreis bis 05.09.2019

219 € (260,61 € inkl. MwSt.) für IVD-Mitglieder
279 € (332,01 € inkl. MwSt.) für Nichtmitglieder
169 € (201,11 € inkl. MwSt.) für IVD-Junioren

Tagungsgebühr ab 06.09.2019

269 € (320,11 € inkl. MwSt.) für IVD-Mitglieder
329 € (391,51 € inkl. MwSt.) für Nichtmitglieder
219 € (260,61 € inkl. MwSt.) für IVD-Junioren

Tagungsgetränke, Mittagessen inkl. Getränke sowie ausföhrliche Tagungsunterlagen sind bereits in der Tagungsgebühr enthalten.

Diese Veranstaltung ist für Immobilienmakler / Immobilienverwalter mit 6 Zeitstunden anerkannt im Sinne von §§ 34c Abs. 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV. IVD-Mitglieder erhalten für das IVD Fortbildungszertifikat 2 Punkte.

IVD-Institut - Gesellschaft für Immobilienmarktforschung und Berufsbildung mbH

Gabelsbergerstr. 36
80333 München
Tel.: 0 89 / 29 08 20 - 20
Fax: 0 89 / 22 66 23
info@ivd-institut.de

www.ivd-institut.de



Verwalterkongress

26.09.2019
Der Pschorr in München



Donnerstag, 26.09.2019
von 09:00 - 17:00 Uhr
Moderation: Prof. Stephan Kippes

09:00 - 09:30 Uhr Eintreffen / Begrüßungskaffee

09:30 - 10:45 Uhr
Aktuelle Mietrecht-Rechtsprechung insbesondere des BGH und der Landgerichte zu:

Mietkaution / Betriebskosten / Fristlose und ordentliche Kündigung des Mietvertrages / Schriftformproblematik / Mieterhöhung / Modernisierung / Schönheitsreparaturen / Minderung, Mietmängel
Dr. iur. utr. Olaf Riecke, Richter am AG Hamburg-Blankenese

10:45 - 11:05 Uhr
Ladelösungen für die Wohnungswirtschaft - Was Bauträger, Verwalter und Immobilienvermittler beachten sollten

Maximilian Loher, Key Accounters für M/Ladelösung, SWM - Stadtwerke München

11:05 - 11:30 Uhr Kaffeepause

11:30 - 11:50 Uhr
Unbenannte Gefahren - ein meist unbekannter Deckungsbaustein

Florian Enders, Leiter Vertriebsorganisation Geschäftsbereich Immobilien, Howden Caninenberg GmbH

11:50 - 12:10 Uhr
Fernwärme-Optimierungs-Strategien für Immobilienverwalter wie der Verwalter für seine Anlagen Einsparpotentiale erschließen kann

Michael Hirsch, Key Account Manager goldgas GmbH

12:10 - 12:40 Uhr
Reputationsmanagement-Strategien für Immobilienverwalter - wie man den eigenen guten Namen professionell absichern kann

Prof. Stephan Kippes, Professor für Immobilienmarketing und Maklerwesen an der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen sowie Leiter des IVD-Instituts

12:40 - 14:00 Uhr reichhaltiges Mittagessen

14:00 - 14:15 Uhr

Aus der Praxis für die Praxis - Aktuelle Themen aus dem IVD Verwalterausschuss

Markus Jugan, Vorsitzender des Fachausschusses Immobilienverwalter im IVD-Bundesverband und Mitglied des Präsidiums

14:15 - 14:45 Uhr

Problemfeld Grund- und Sondervergütung für Immobilienverwalter - Was ist möglich und was besser nicht!

RA Thomas Janssen, Rechtsanwaltskanzlei Janssen

15:15 - 15:30 Uhr Kaffeepause

15:00 - 17:00 Uhr

Aktuelle WEG-Rechtsprechung insbesondere des BGH und der Landgerichte zu:

Sachenrechtliche Fragen / Eigentümerversammlung / (Finanz-) Verwaltung: Jahresabrechnung, Wirtschaftsplan / Verwalterbestellung und Verwaltervertrag / Verwalterhaftung / Instandsetzung; Vergleichsangebote; Haftung / Beseitigungs- und Unterlassungsansprüche (Individualrechte) / Ansprüche bei zweckbestimmungswidriger Nutzung / bauliche Maßnahmen
Dr. iur. utr. Olaf Riecke, Richter am AG Hamburg-Blankenese



Florian Enders



Thomas Janssen



Markus Jugan



Prof.
Stephan Kippes



Maximilian Loher



Dr. iur. utr.
Olaf Riecke



Michael Hirsch